

UCHWAŁA NR XXI/169/2020
Rady Gminy w Sobolewie
z dnia 2 listopada 2020 r.

w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiącej własność Gminy Sobolew – w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)
- art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.)

Rada Gminy w Sobolewie uchwała, co następuje:

§ 1


Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej – przez Gminę Sobolew – niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Ostrożeń Pierwszy, gm. Sobolew, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako dz. ew. nr: 225/3 oraz 225/6, o łącznej powierzchni 0,0520 ha, dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /tj. dz. ew. nr: 221 oraz 223 położonych w miejscowości Ostrożeń Pierwszy/ stanowiących własność Gminy Sobolew, dla których w Sądzie Rejonowy w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SI1G/00034444/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) nieruchomości mogą być zbyte w drodze bezprzetargowej jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych oraz jeśli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. W przedmiotowej sytuacji spełnione są wszystkie warunki aby podjąć przedmiotową uchwałę.

Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) do zbycia nieruchomości niezbędna jest uchwała rady gminy, nie ma możliwości podjęcia alternatywnych, w stosunku do proponowanej uchwały, środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu, uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk